

UAH!

from
Unconventional Households
to
Unconventional Affordable Housing

**Affitti abbordabili:
un obiettivo
possibile?**

Un confronto sui temi
dell'abitare affordable
e unconventional

4 giugno 2024

Trieste, Urban Centre
Corso Cavour 2/2
ore 14:30- 18:00



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI TRIESTE



POLITECNICO
MILANO 1863

DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA
E STUDI URBANI



Politecnico
di Bari



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DI BARI
ALDO MORO



Il Dipartimento di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Trieste (DIA) organizza un secondo incontro sul tema

Affitti abbordabili: un obiettivo possibile?

Un confronto sui temi affordable e unconventional

il **Dipartimento di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Trieste (DIA)** ha organizzato un secondo incontro sul tema **Affitti abbordabili: un obiettivo possibile? Un confronto sui temi dell'abitare affordable** (accessibile e abbordabile) **e unconventional** (innovativo e non convenzionale).

Questo sarà un secondo momento di confronto tra portatori di interesse locali, organizzato nell'ambito della ricerca di rilevante interesse nazionale **UAH! Unconventional and Affordable Housing**. Il progetto è finanziato dal Ministero dell'Istruzione e della Ricerca con fondi PNRR e vede coinvolti, oltre al **DIA**, il **Politecnico di Milano** e il **Politecnico di Bari**, le cui unità di ricerca coinvolte saranno in visita a Trieste dal 2 al 5 giugno 2024.

L'incontro fa seguito ad un primo momento di confronto avvenuto il 23 aprile 2024 e finalizzato a individuare possibili traiettorie per politiche e progettualità capaci di dare risposta, in maniera innovativa, a una domanda sempre più pressante di **alloggi in locazione a un costo accessibile**.

Obiettivo di questo secondo tavolo di lavoro è proseguire il dialogo addentrandosi più nello specifico nei temi emersi durante il primo incontro, sempre con un focus sul contesto triestino.

In particolare, i lavori saranno organizzati in **tre tavoli tematici paralleli** e vedranno la partecipazione delle altre unità di ricerca coinvolte (Milano, Bari). Ciascun tavolo affronterà i temi proposti di seguito rispetto alle lenti di: **politiche, progetti, pratiche**:

- ▶ **Tavolo patrimoni:** Quali patrimoni è possibile mettere a disposizione per far fronte alla richiesta di alloggi in locazione a prezzi abbordabili? Con quali risorse e incentivi?
- ▶ **Tavolo spazi e mix funzionale:** Quali sono le caratteristiche spaziali dei patrimoni a disposizione? Come adattarli a richieste crescenti di flessibilità e mix funzionale? Quali spazi e servizi attivare alla scala dell'edificio e di quartiere?
- ▶ **Tavolo gestione immobiliare e sociale:** Come attivare gestioni integrate, tra la dimensione immobiliare e sociale? Con quali strumenti? Come garantire la sostenibilità economica dei progetti e l'accompagnamento sociale dei soggetti più fragili?

Per motivi organizzativi vi chiediamo cortesemente di **confermare la vostra presenza** entro il giorno 31 maggio 2024 rispondendo alla mail uah-trieste@dia.units.it.

Qualora non possiate partecipare vi terremo aggiornati sui prossimi eventi e sugli sviluppi del progetto.

A presto,
UAH! Trieste