

## Tú Anh Trinh

Urban and Regional Urban Planning Department, Ton Duc Thang  
University, Vietnam

### *Urban Space Development in the Downtown: Challenges and Approaches from Community Participation*

*In Vietnam, the transformation of old urban parts has led to the demolition of many historical buildings and neighbourhoods. The municipal government has made efforts to protect buildings from disappearance; however, a lot of old buildings in Downtown have been knocked down and replaced by new ones because of land value, commercial potential and lacking of regulations.*

*By using mixed-methodology comprising top-down and bottom-up approach, particularly with the participation of community, the main objective of the research that will be described is to discover the perceptions of the building's owner and their neighbours about the values and significance of old buildings.*

### **Le trasformazioni dello spazio urbano nella *Downtown*: sfide e approcci per la partecipazione della comunità**

In Vietnam, la trasformazione di parti antiche delle città ha comportato la demolizione di molti edifici storici e quartieri. Anche se i governi municipali si sono impegnati nella protezione dei fabbricati storici, molti sono stati abbattuti e sostituiti da nuove costruzioni, sotto la spinta dei valori dei terreni, del loro potenziale commerciale e della mancanza di specifici regolamenti.

Utilizzando un approccio integrato *top-down* e *bottom-up*, rivolto in particolare a promuovere la partecipazione della comunità, obiettivo principale della ricerca che verrà presentata è fare emergere come i valori e il significato degli edifici storici vengano percepiti dai loro proprietari e da chi abita nelle loro adiacenze.

**Venerdì, 6 ottobre 2017, ore 10:30**

Campus universitario di Trieste, biblioteca di Strade e Trasporti, via Valerio 6/1, edificio C8, Il piano